



Na temelju članka 32., stavka 1., točke 11. Statuta Grada Kutine („Službene novine Grada Kutine“ broj 5/23) i Programa razvoja poslovnih zona Grada Kutine za razdoblje 2023. – 2027. godina /Projekcija 2028.-2032./ („Službene novine Grada Kutine“ broj 1/23.), Gradsko vijeće Grada Kutine na 31. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijelo je

**ODLUKU
O IZMJENAMA I DOPUNAMA
PROGRAMA RAZVOJA POSLOVNIH ZONA GRADA KUTINE ZA
RAZDOBLJE 2023. – 2027. GODINA /Projekcija 2028.-2032./**

I.

U Programu razvoja poslovnih zona Grada Kutine za razdoblje 2023.-2027. godine – Projekcija 2028.-2032./ („Službene novine Grada Kutine“ broj 1/23), dalje: Program; u točki 1. Uvod, ispod stavka 5. dodaje se tekst koji glasi:

Poticajne mjere/povlastice koje su predmet ovoga Programa imaju obilježje bespovratnih potpora, odnosno Grad Kutina kao davatelj potpore može kupcima zemljišta koje su predmet ovoga Programa dodijeliti potporu sukladno Zakonu o državnim potporama i to kao potporu male vrijednosti ili kao državnu potporu.

Potpore male vrijednosti u sklopu ovoga Programa dodjeljuju se sukladno važećoj Uredbi Komisije (EU) o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na de minimis potpore.

Državne potpore u sklopu ovoga Programa dodjeljuju se na temelju važeće Uredbe o skupnom izuzeću, odnosno u skladu s svim uvjetima propisanim važećim Programom dodjele državnih potpora za poticanje ulaganja na području Grada Kutine.

II.

U Programu, u točki 3.1.5. Poticaji i stimulacije za razvoj poduzetničkih programa na prostoru Poslovne zone Kutina I, podt. 3.1.5.3. Javno nadmetanje za kupnju zemljišta u Poslovnoj zoni Kutina I – postupak, tablica 5. ispod teksta Kriteriji za odabir ponuditelja za kupnju zemljišta, mijenja se i glasi:

Kriterij	Bodovi
1. broj novootvorenih radnih mjesta:	
do 10	10 bodova
od 11 do 20	20 bodova
od 21 i na više	30 bodova
2. vrsta programa:	
uslužno-servisni i trgovački prema navedenim uvjetima	10 bodova
radionice, obrt i sl.	20 bodova
proizvodni	30 bodova

3. ponuđena cijena za m2 zemljišta	
početna cijena	10 bodova
do 20% (uključujući 20%) iznad početne cijene	20 bodova
21% iznad početne cijene	30 bodova
4. dinamika realizacije programa	
u roku od 25-36 mjeseci od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	1 bod
u roku od 19-24 mjeseci od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	5 bodova
u roku 18. mjeseci od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	10 bodova

III.

U Programu, u točki 3.2.4. Poticaji i stimulacije za razvoj poduzetničkih programa na prostoru Poslovne zone Kutina II, podt. 3.2.4.3. Javno nadmetanje za kupnju zemljišta u Poslovnoj zoni Kutina II – postupak, tablica 15. ispod teksta Kriteriji za odabir ponuditelja za kupnju zemljišta, mijenja se i glasi:

Kriterij	Bodovi
1. broj novootvorenih radnih mjesta:	
do 10	10 bodova
od 11 do 20	20 bodova
od 21 i na više	30 bodova
2. vrsta programa:	
uslužno-servisni i trgovački prema navedenim uvjetima	10 bodova
radionice, obrt i sl.	20 bodova
proizvodni	30 bodova
3. ponuđena cijena za m2 zemljišta	
početna cijena	10 bodova
do 20% (uključujući 20%) iznad početne cijene	20 bodova
21% iznad početne cijene	30 bodova
4. dinamika realizacije programa	
u roku od 25-36 mjeseci od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	1 bod
u roku od 19-24. mjeseci od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	5 bodova
u roku 18. mjeseci od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	10 bodova

IV.

U Programu, u točki 3.3.4. Poticaji i stimulacije za razvoj poduzetničkih programa na prostoru Poslovne zone Kutina III, podt. 3.3.4.3. Javno nadmetanje za kupnju zemljišta u Poslovnoj zoni Kutina I – postupak, tablica 22. ispod teksta Kriteriji za odabir ponuditelja za kupnju zemljišta, mijenja se i glasi:

Kriterij	Bodovi
1. broj novootvorenih radnih mjesta:	
do 10	10 bodova
od 11 do 20	20 bodova
od 21 i na više	30 bodova
2. vrsta programa:	
uslužno-servisni i trgovački prema navedenim uvjetima	10 bodova
radionice, obrt i sl.	20 bodova
proizvodni	30 bodova
3. ponuđena cijena za m2 zemljišta	
početna cijena	10 bodova
do 20% (uključujući 20%) iznad početne cijene	20 bodova
21% iznad početne cijene	30 bodova
4. dinamika realizacije programa	
u roku od 25-36 mjeseci od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	1 bod
u roku 19-24. mjeseci od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	5 bodova
u roku 18. mjeseci od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	10 bodova

V.

U Programu, u točki 3.4.4. Poticaji i stimulacije za razvoj poduzetničkih programa na prostoru Industrijsko-logističke zone Kutina, podt. 3.4.4.3. Javni poziv investitorima za iskazivanje interesa za ulaganja u ILZ Kutina, tablica 33. ispod teksta Kriteriji za odabir ponuditelja za kupnju zemljišta, mijenja se i glasi:

Kriterij	Bodovi
1. broj novootvorenih radnih mjesta:	
do 50	10 bodova
od 51 do 100	20 bodova
od 101 i na više	30 bodova

2. vrsta programa:	
uslužno-servisni i trgovački prema navedenim uvjetima	10 bodova
logistički terminali velikih površina	20 bodova
proizvodni	30 bodova
3. ponuđena cijena za m2 zemljišta	
početna cijena	10 bodova
do 20% (uključujući 20%) iznad početne cijene	20 bodova
21% iznad početne cijene	30 bodova
4. dinamika realizacije programa	
u roku 37 i više mjeseci od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	1 bod
u roku 25-36 mjeseca od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	5 bodova
u roku 24 mjeseca od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine	10 bodova

VI.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kutine“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 024-01/25-25/1
URBROJ: 2176-3-04/01-25-51
Kutina, 20. veljače 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Nebojša Čović, mag. oec.