



# Službene novine

## GRADA KUTINE

God. XVII

Grad Kutina, 21. prosinca 2010. godine

broj: 10a

### GRADSKO VIJEĆE GRADA KUTINE

137. Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja "11"

138. Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja "12"

## 137.

Na osnovu članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», 76/07 i 38/09) i članka 32. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 6/09) Gradsko vijeće Grada Kutine, na sjednici održanoj dana 21. 12.2010. godine, donosi

### ODLUKU

#### o izradi Detaljnog plana uređenja "11"

#### Predmet odluke i polazne odredbe

##### Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada Detaljnog plana uređenja "11" (u daljnjem tekstu Plan).

##### Članak 2.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i kulturne baštine (dalje u tekstu Nositelj). Koordinator izrade Plana ispred Nositelja je pročelnik Danijel Husnjak.

#### Pravna osnova za izradu Plana

##### Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su odredbe Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07 i 38/09.) (u daljnjem tekstu Zakona), poglavito one sadržane u člancima 26., 73., 74. 77. i 100. i Generalni urbanistički plan grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 3/02, 2/03, 7/04, 7/06, 8/09 i 1/10).

#### Razlozi za izradu Plana

##### Članak 4.

Izradi Plana pristupa se radi detaljnog planiranja unutar proizvodno - poslovne zone (tipologije - 1 1,12,K1,K2,K3) Kutina. Formiranje izdvojenog građevinskog područja komunalno servisne zone, čestica za izgradnju infrastrukturnih objekata, cesta i objekata namijenjenih obavljanju djelatnosti u zoni na kartografskim prikazima u mj. 1: 1.000

#### Obuhvat Plana

##### Članak 5.

Obuhvat Plana određen je Generalnim urbanističkim planom grada Kutine.

#### Ocjena stanja u obuhvatu Plana

##### Članak 6.

Postojeće zemljište u obuhvatu Plana koristi se kao poljoprivredna površina. Na istoj površini planira se industrijsko -logistička zona grada Kutine.

Ciljevi i programska polazišta Plana

**Članak 7.**

Ciljevi izrade Plana su povećanje industrijskih, servisnih, komunalnih površina koje će rezultirati većom zaposlenosti i povećanjem standarda stanovništva .

**Članak 8.**

Polazište za izradu Plana je plan šireg područja - Generalni urbanistički plan grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 3/02,2/03,7/04,7/06,8/09 i 1/10).

**Popis potrebnih stručnih podloga****Članak 9.**

Za potrebe izrade Plana nije potrebno pribavljanje posebnih stručnih podloga.

**Način pribavljanja stručnih rješenja****Članak 10.**

Stručno rješenje pribavit će se od jednog stručnog izrađivača.

**Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova odgovarajućih posebnih geodetskih podloga****Članak 11.**

Izrada plana provesti će se na posebnoj geodetskoj podlozi.

**Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana****Članak 12.**

Na sudjelovanje u postupku izrade Plana pozvati će se tijela i osobe određena posebnim propisima, te drugi sudionici utvrđeni u popisu kako slijedi:

1. URED DRŽAVNE UPRAVE U SISAČKO-MOSLAVAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Ispostava Kutina
2. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Odjel inspekcijuskog nadzora, Sisak, I.K.Sascinskog 26 PP25
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Odjel upravnih, inspekcijuskih i poslova zaštite i spašavanja, Inspektorat unutarnjih poslova, Sisak, Gajeva 2 Sisačko-moslavačka županija, Županijski zavod za prostorno uređenje, Sisak, Trg bana Jelačića 6
5. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, 44000 Sisak
6. HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJE, Jurišićeva 13, Zagreb
7. HEP- d.d. ZAGREB, Distribucijsko područje elektra Križ, Pogon Kutina
8. HEP- d.d. ZAGREB, Distribucijsko područje elektra Križ, Pogon Križ, Trg sv. Križa 7, Križ

9. HRVATSKE VODE, Vodno gospodarska ispostava Lonja -Trebež Kutina
10. HRVATSKE VODE, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
11. MOSLAVINA d.o.o.KUTINA, Zagrebačka 1
12. PETROKEMIJA d.d. , Avenija Vukovar, Kutina
13. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Rimska 16, Sisak
14. MOSLAVINA PLIN d.o.o. Trg kralja Tomislava, Kutina
15. VIPnet d.o.o. Vrtni put 1, Zagreb
16. HT - Hrvatske Telekomunikacije d.d., Savska 32, Zagreb
17. T- Mobile Hrvatska d.o.o., Ul. grada Vukovara 23, Zagreb
18. Mjesni odbor Krč i Husain

**Rok za izradu Plana****Članak 13.**

Za izradu Plana utvrđuju se rokovi kako slijedi:

- Po objavi Odluke o izradi Plana, u roku od 8 dana pripremit će se dokumentacija koju Nositelj izrade upućuje tijelima i osobama iz članka 12. ove Odluke, a u skladu s čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, uz poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) u roku od 30 dana.
- Prva prethodna rasprava održat će se najduže 90 dana od objave ove Odluke.
- Izvješće o prethodnoj raspravi i nacrti prijedloga Plana dostavit će se Gradonačelniku 45 dana od završetka prethodne rasprave radi utvrđivanja prijedloga Plana za javnu raspravu.
- Javna rasprava će trajati 30 dana.
- Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog ovoga Plana je najkasnije 7 dana od završetka javne rasprave
- Izvješće o javnoj raspravi izradit će odgovorni voditelj s Nositeljem izrade Plana, u roku od 15 dana od završetka javne rasprave.
- Nositelj izrade će u roku od 15 dana od pripreme Izvješća o javnoj raspravi izraditi nacrt konačnog prijedloga Plana u skladu s prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u izvješću o javnoj raspravi.
- Nacrt konačnog prijedloga bit će dostavljen tijelima i osobama iz članka 12. ove Odluke a koje su određene posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva iz čl. 79. Zakona odnosno očitovanja iz čl. 90. Zakona te o usklađenosti tješenja sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz njihova djelokruga. Rok za davanje mišljenja je 30 dana.
- Nacrt konačnog prijedloga Plana, izvješće o javnoj raspravi i mišljenja iz čl. 94. Zakona uputit će se Gradonačelniku najkasnije u roku 15 dana od pribavljanja navedenih mišljenja, radi razmatranja i

- utvrđivanja konačnog prijedloga Plana.
- Nositelj izrade donijet će Plan najkasnije tri mjeseca od završetka javne rasprave.
  - Plan donosi Gradsko vijeće Grada Kutine.
  - Odluka o donošenju Plana objavit će se u Službenom novinama Grada Kutine.

**Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom izrade i donošenja Plana**

#### Članak 14.

Ovom se Odlukom tijekom izrade Plana ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

**Izvori financiranja izrade Plana**

#### Članak 15.

Izrada Plana financirati će se iz Proračuna Grada Kutine.

**Završne odredbe**

#### Članak 16.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u «Službenim novinama Grada Kutine».

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SISAČKO MOSLAVAČKA  
GRAD KUTINA  
GRADSKO VIJEĆE

**KLASA: 350-02/10-01109**

**Urbroj: 2176/03-07/4-10-1**

**Kutina, 21. prosinac 2010. godine**

**Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Zlatko Babić, dipl. ing v.r.**

# 138.

Na osnovu članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», 76/07 i 38/09) i članka 32. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 6/09) Gradsko vijeće Grada Kutine, na sjednici održanoj dana 21.12.2010. godine, donosi

## ODLUKU o izradi Detaljnog plana uređenja "12"

**Predmet odluke i polazne odredbe**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada Detaljnog plana uređenja "12" (u daljnjem tekstu Plan).

#### Članak 2.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i kulturne baštine (dalje u tekstu Nositelj). Koordinator izrade Plana ispred Nositelja je pročelnik Danijel Husnjak.

**Pravna osnova za izradu Plana**

#### Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su odredbe Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07 i 38/09.) (u daljnjem tekstu Zakona), poglavito one sadržane u člancima 26., 73., 74. 77. i 100. i Generalni urbanistički plan grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 3/02, 2/03, 7/04, 7/06, 8/09 i 1/10).

**Razlozi za izradu Plana**

#### Članak 4.

Izradi Plana pristupa se radi detaljnog planiranja unutar proizvodno - poslovne zone (tipologije- I1,I2,K1,K2,K3) Kutina. Formiranje izdvojenog građevinskog područja komunalno servisne zone, čestica za izgradnju infrastrukturnih objekata, cesta i objekata namijenjenih obavljanju djelatnosti u zoni na kartografskim prikazima u mj. 1:1.000

**Obuhvat Plana**

#### Članak 5.

Obuhvat Plana određen je Generalnim urbanističkim planom grada Kutine.

**Ocjena stanja u obuhvatu Plana**

#### Članak 6.

Postojeće zemljište u obuhvatu Plana koristi se kao poljoprivredna površina. Na istoj površini planira se industrijsko - logistička zona grada Kutine. Dio obuhvata Plana nalazi se u zoni "I" -predio arheološkog istraživanja -lokalitet "Čret"- južni dio obuhvata Plana.

**Ciljevi i programska polazišta Plana**

#### Članak 7.

Ciljevi izrade Plana su povećanje industrijskih, servisnih, komunalnih površina koje će rezultirati većom zaposlenosti i povećanjem standarda stanovništva .

#### Članak 8.

Polazište za izradu Plana je plan šireg područja - Generalni urbanistički plan grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 3/02,2/03, 7/04,7/06, 8/09 i 1/10).

**Popis potrebnih stručnih podloga**

#### Članak 9.

Za potrebe izrade Plana nije potrebno pribavljanje posebnih stručnih podloga.

**Način pribavljanja stručnih rješenja****Članak 10.**

Stručno rješenje pribavit će se od jednog stručnog izrađivača.

**Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova podloga odgovarajućih posebnih geodetskih****Članak 11.**

Izrada plana provesti će se na posebnoj geodetskoj podlozi.

**Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana****Članak 12.**

Na sudjelovanje u postupku izrade Plana pozvati će se tijela i osobe određena posebnim propisima, te drugi sudionici utvrđeni u popisu kako slijedi:

1. URED DRŽAVNE UPRAVE U SISAČKO-MOSLAVAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Ispostava Kutina
2. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Odjel inspekcijuskog nadzora, Sisak, I.K.Sascinskog 26 PP25
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Odjel upravnih, inspekcijuskih i poslova zaštite i spašavanja, Inspektorat unutarnjih poslova, Sisak, Gajeva 2
4. Sisačko-moslavačka županija, Županijski zavod za prostorno uređenje, Sisak, Trg bana Jelačića 6
5. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, 44000 Sisak
6. HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJE, Jurišićeva 13, Zagreb
7. HEP- d.d. ZAGREB, Distribucijsko područje elektra Križ, Pogon Kutina
8. HEP-d.d. ZAGREB, Distribucijsko područje elektra Križ, Pogon Križ, Trg sv. Križa 7, Križ
9. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava Lonja -Trebež Kutina
10. HRVATSKE VODE, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb II. MOSLAVINA d.o.o.KUTINA, Zagrebačka 1
12. PETROKEMIJA d.d., Avenija Vukovar, Kutina
13. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Rimska 16, Sisak
14. MOSLAVINA PLIN d.o.o. Trg kralja Tomislava, Kutina
15. VIPnet d.o.o. Vrtni put 1, Zagreb
16. HT- Hrvatske Telekomunikacije d.d., Savska 32, Zagreb
17. T- Mobile Hrvatska d.o.o., Ul. grada Vukovara 23, Zagreb
18. Mjesni odbor Krč i Husain

**Rok za izradu Plana****Članak 13.**

Za izradu Plana utvrđuju se rokovi kako slijedi:

- Po objavi Odluke o izradi Plana, u roku od 8 dana pripremit će se dokumentacija koju Nositelj izrade upućuje tijelima i osobama iz članka 12. ove Odluke, a u skladu s čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, uz poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) u roku od 30 dana.
- Prva prethodna rasprava održat će se najduže 90 dana od objave ove Odluke.
- Izvješće o prethodnoj raspravi i nacrt prijedloga Plana dostavit će se Gradonačelniku 45 dana od završetka prethodne rasprave radi utvrđivanja prijedloga Plana za javnu raspravu.
- Javna rasprava će trajati 30 dana.
- Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog ovoga Plana je najkasnije 7 dana od završetka javne rasprave
- Izvješće o javnoj raspravi izradit će odgovorni voditelj s Nositeljem izrade Plana, u roku od 15 dana od završetka javne rasprave.
- Nositelj izrade će u roku od 15 dana od pripreme Izvješća o javnoj raspravi izraditi nacrt konačnog prijedloga Plana u skladu s prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u izvješću o javnoj raspravi.
- Nacrt konačnog prijedloga bit će dostavljen tijelima i osobama iz članka 12. ove Odluke a koje su određene posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva iz čl. 79. Zakona odnosno očitovanja iz čl. 90. Zakona te o usklađenosti tješenja sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz njihova djelokruga. Rok za davanje mišljenja je 30 dana.
- Nacrt konačnog prijedloga Plana, izvješće o javnoj raspravi i mišljenja iz čl. 94. Zakona uputit će se Gradonačelniku najkasnije u roku 15 dana od pribavljanja navedenih mišljenja, radi razmatranja i utvrđivanja konačnog prijedloga Plana.
- Nositelj izrade donijet će Plan najkasnije tri mjeseca od završetka javne rasprave.
- Plan donosi Gradsko vijeće Grada Kutine.
- Odluka o donošenju Plana objavit će se u Službenom novinama Grada Kutine.

**Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom izrade i donošenja Plana****Članak 14.**

Ovom se Odlukom tijekom izrade Plana ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

**Izvori financiranja izrade Plana**

**Članak 15.**

Izrada Plana financirati će se iz Proračuna Grada Kutine.

**Završne odredbe**

**Članak 16.**

Ova odluka stupa na snagu danom objave u «Službenim novinama Grada Kutine».

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SISAČKO MOSLAVAČKA  
GRAD KUTINA  
GRADSKO VIJEĆE

**KLASA: 350-02/10-01/10**

**Urbroj: 2176/03-07/4-10-1**

**Kutina, 21. prosinac 2010. godine**

**Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Zlatko Babić, dipl.ing. v.r.**



# Službene novine

## GRADA KUTINE

IZDAJE: “Moslavački list d.o.o. za izdavačku i radijsku djelatnost Kutina, I.G. Kovačića 25, tel.: 044/681-800, fax.: 044/681-880

ODGOVORNI UREDNIK: Željka Mastilica, dipl. pravnik, tajnica Grada Kutine, Uredništvo u Gradskom poglavarstvu Kutina, Trg kralja Tomislava 12/1, tel.: 044/692-013, fax.: 044/692-029

TISAK: “GRATIS”, Kralja Zvonimira 1, Batina, 44320 Kutina, tel/fax.: 044/640-189